

**Zarządzenie nr 92/2024 Burmistrza Obornik Śląskich z dnia 28.06.2024 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową położoną w Wielkiej Lipie,
będącą własnością Gminy Oborniki Śląskie, przeznaczoną do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 32 ust.1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 r. z późn. zm., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Oborniki Śląskie oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr V/19/24 z dnia 27 czerwca 2024r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość gminną :

<i>położenie nieruchomości</i>	<i>nr geodezyjny nieruchomości</i>	<i>pow. nieruchomości w m²</i>	<i>nr KW</i>	<i>opis nieruchomości</i>	<i>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>cena nieruchomości netto</i>
Obwód Wielka Lipa-Osola	125/6 AM-2	54	WR1W/00016251/9	Nieruchomość gruntowa położona w południowej części wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zbiornika wodnego. Nieruchomość posiada pośredni dostęp do drogi powiatowej za pośrednictwem działki gminnej nr 125/8 stanowiącej ciąg pieszo-jezdny. Nieruchomość częściowo ogrodzona w kształcie nieregularnym, przewidziana na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. Nieruchomość położona na terenie uzbrojonym w sieć wodociągową, elektroenergetyczną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki Śląskie zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr 0150/XXXV/266/05 z dnia 08.09.2005r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KD PJ-tereny dróg publicznych, ciągi pieszo-jezdne Wg ewidencji gruntów: dr-drogi.	<u>1.900,00 zł</u> + 23 % VAT

§ 2. Opłatę notarialną i sądową w całości ponosi nabywca nieruchomości.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje roszczenie o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami **upływa z dniem 09.08.2024 r.**

§ 4. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 28.06.2024 r. do dnia 19.07.2024 r.**

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, tel. 71 310-35-19, wew. 435.

Z upoważnienia Burmistrza
Ewelina Budner
Sekretarz Gminy